

### THÈME

## LES ROUAGES DE L'ASSURANCE BÂTIMENT

### OBJECTIF

---

Découvrir les rouages de l'assurance bâtiment pour mieux s'assurer et payer le juste prix

### CONTENU

---

#### MODULE I

Les fondements de la Responsabilité Civile :

- La responsabilité civile « délictuelle »
- La responsabilité « contractuelle »

Les obligations d'Assurances incombant aux Constructeurs  
Responsabilité et DECENNALE ne pas confondre

- La responsabilité civile professionnelle et ses couvertures
- La responsabilité civile d'exploitation et ses couvertures
- La décennale...elle garantit qui et quoi

#### MODULE II

L'impact de la Réforme de juillet 2005

- Personnes assujetties à ces responsabilités
- Rôle et hiérarchie des différents intervenants
- La responsabilité des constructeurs les uns à l'égard des autres
- Pour quel type d'ouvrage ?
- Que garantit le contrat RC Décennale ?

L'importance de la réception

- Modalités
- Effets

### MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

---

Etudes de Cas  
Documentation personnelle pour les participants

### INTERVENANT

---

Mme G. JACQUET : AUDITEUR ET GESTIONNAIRE DE RISQUE

### DURÉE/COÛT

---

Par journée ou 1/2 -journée